

CA22-00134

RINNOVO CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI E SERVIZI DI MANUTENZIONE

DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE DI ACQUEVENETE SPA PER L’AREA SUD.

LOTTO OVEST – C.I.G.: 94068634EB

tra le parti

Carolina Sampaoli, nata a Padova il 23 novembre 1967, che interviene in nome e per conto

di *acquevenete SpA*, con sede in Monselice (PD), via C. Colombo n. 29/A, Codice fiscale e

Partita Iva n. 00064780281, legittimata alla firma giusta delega del Legale Rappresentante

Sig. Piergiorgio Cortelazzo prot. n. 9225/18 del 25 giugno 2018, in atti,

di seguito anche semplicemente “*acquevenete*” o “Committente”;

e

Vito Cardaci, nato a Catania il 6 dicembre 1965, in qualità di Legale Rappresentante

dell’impresa Cantieri S.p.A., con sede in Poggio Renatico (FE), via Uccellino n. 101, Codice

Fiscale e Partita Iva 01640680383, che agisce quale capogruppo mandatario dell’A.T.I.

“Cantieri S.p.A. - Euroscavi S.r.l. - Cogefri Infrastrutture S.r.l. - Carrarespurghi S.r.l.”,

associazione temporanea di imprese costituita, con le seguenti imprese mandanti:

- Euroscavi S.r.l., con sede in Badia Polesine (RO), via Cà Mignola Vecchia n. 743, C.F. e P.

Iva n. 00830400297,

- Cogefri Infrastrutture S.r.l., con sede in Badia Polesine (RO), via Calà Forca n. 682, C.F. e

P. Iva n. 01332730298,

- Carrarespurghi S.r.l., con sede in Due Carrare (PD), via Verdi n. 4, C.F. e P. Iva n.

05188800287,

di seguito anche semplicemente “Appaltatore”,

premesso che

- con Determinazione n. 91 in data 18.7.2019 il Direttore Generale della Committente ha

autorizzato l'esperimento di gara di appalto mediante procedura aperta, da aggiudicarsi

con il criterio dell'“offerta economicamente più vantaggiosa”, ai sensi dell'art. 95,

comma 2, del d.lgs. n. 50/16;

- all'esito della procedura, l'appalto è stato aggiudicato - quanto al Lotto Ovest - all'A.T.I.

“Clea S.C. - Centauro Costruzioni S.r.l. - Cantieri S.r.l. - Euroscavi S.r.l. - Cogefri

Infrastrutture S.r.l. - Carrarespurghi S.r.l.”, come da determinazione n. 145 del

18.11.2019, che ha offerto un ribasso dell'1,82% sull'elenco prezzi posto a base di gara,

per una durata stimata di 3 anni, decorrenti dalla data di avvio dell'appalto, salvo il

raggiungimento anticipato dell'importo complessivo contrattuale stimato di euro

6.561.000,00, oltre Iva, di cui euro 126.000,00 per oneri della sicurezza;

- è stato sottoscritto tra le parti, in data 10.1.2020, il contratto d'appalto n. CA19-00162;

- con decorrenza dal 1° ottobre 2021, Apulia Co. S.r.l. è subentrata in qualità di

capogruppo mandataria a Clea S.C. e Centauro Costruzioni S.r.l., a seguito di cessione

del ramo d'azienda, giusta atto al rogito Notaio avv. Ernesto Marciano in data

17.9.2021;

- successivamente, con decorrenza dal 1° marzo 2022, Cantieri S.p.A. è subentrata in

qualità di capogruppo mandataria ad Apulia Co. S.r.l., a seguito di cessione del ramo

d'azienda, giusta atto al rogito Notaio avv. Massimo De Mauro Paternò Castello in data

24.2.2022;

- la Committente ha manifestato, con nota in data 15.9.2022 prot. n. 11642/22, la

volontà di procedere con il rinnovo per ulteriori due annualità e per un importo di euro

4.374.000,00, oltre Iva, di cui euro 84.000,00 per oneri della sicurezza, agli stessi patti e

condizioni di cui al provvedimento di aggiudicazione, così come previsto dalla

documentazione di gara;

- l'Appaltatore ha confermato la permanenza dei requisiti di ordine generale e speciale

richiesti per l'affidamento e ha fatto pervenire alla Committente, con note in data

30.11.2022 prot. n. 14832/22, 23.12.2022 prot. n. 15980/22 e 1.2.2023 prot. n.

1475/23, i documenti necessari per la sottoscrizione del rinnovo contrattuale;

- il rinnovo è divenuto efficace a seguito della verifica dei requisiti effettuata dalla Committente;

- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Marco Milan;

tutto ciò premesso

si conviene

Art. 1. Oggetto

Il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori e dei servizi di manutenzione delle reti idriche e fognarie di *acquevenete SpA* per l'area Sud, da eseguirsi nel territorio dei Comuni del Lotto Ovest elencati all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto – norme amministrative (di seguito CSA – NA).

Le attività constano principalmente delle seguenti prestazioni:

- lavori di manutenzione e riparazione delle condotte idriche e fognarie, riparazione o sostituzione degli allacciamenti idrici e fognari, manutenzione e riparazione delle condotte a servizio di impianti di depurazione e potabilizzazione.
- esecuzione di condotte di limitata estensione, intendendosi come tali le estensioni di valore inferiore ciascuna ad euro 40.000 necessarie alla corretta gestione operativa.
- interventi di stasamento e pulizia condotte e sollevamenti fognari.
- interventi di pulizia serbatoi idrici.
- servizio di reperibilità e pronto intervento 24 ore su 24 per la manutenzione e riparazione reti ed impianti idrici e fognari.

Sono comprese tutte le attività necessarie alla corretta esecuzione dei lavori e servizi sopraindicati, quali ad esempio quelle elencate all'art. 1 del CSA - NA.

Art. 2. Documenti che fanno parte del contratto

A compiuta definizione dell'oggetto dell'appalto, si intende qui integralmente richiamato il contenuto dei seguenti documenti:

- il Bando e il Disciplinare di gara;
- Il CSA – NA e NT, l'Elenco Prezzi e gli altri allegati;
- l'offerta economica, nonché quanto dichiarato nella Busta Tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara, con particolare riferimento agli elementi "Mezzi dedicati", "Squadre operative" e "Modalità organizzative";
- Il Codice Etico della Committente, disponibile sul sito web aziendale www.acquevenete.it.

Art. 3. Importo

L'importo complessivo stimato del contratto ammonta ad euro 4.374.000,00, oltre all'Iva, di cui euro 84.000,00 per gli oneri della sicurezza.

Art. 4. Durata, consegna e decorrenza

Il contratto ha una durata stimata di 2 (due) anni, decorrenti dalla data di avvio dell'appalto, salvo l'anticipato esaurimento dell'importo contrattuale stimato.

La Committente potrà inoltre prorogare la durata del contratto per il tempo necessario alla conclusione della procedura di selezione del nuovo contraente, ai sensi di quanto previsto all'art. 106, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016.

Art. 5. Modalità e tempi di esecuzione

La procedura di assegnazione e rendicontazione delle attività verrà attuata mediante il sistema informatico in uso alla Committente, al quale l'Appaltatore dovrà adeguarsi.

Gli interventi saranno affidati all'Appaltatore tramite Ordini di Lavoro nei quali verranno indicati la tipologia di intervento, eventuali note esecutive e la codifica contabile.

L'Appaltatore procederà con l'esecuzione dell'intervento e all'implementazione

informatica dei dati dei lavori.

Interventi urgenti saranno segnalati anche verbalmente all'Appaltatore che dovrà assicurarne la tempestiva esecuzione.

I tempi massimi di esecuzione delle attività sono riportati all'art. 10 del CSA – NA.

Le norme per lo svolgimento dei lavori, dei servizi e le forniture sono disciplinate dal CSA – NT, cui espressamente si rinvia.

Art. 6. Servizio di reperibilità e pronto intervento

È compreso nel presente contratto il servizio di reperibilità.

Con riferimento ai lavori di manutenzione e riparazione delle condotte idriche e fognarie, riparazione o sostituzione degli allacciamenti idrici e fognari, manutenzione e riparazione delle condotte a servizio di impianti di depurazione e potabilizzazione, l'Appaltatore sarà tenuto ad eseguire gli interventi in emergenza che si manifesteranno al di fuori dell'orario di lavoro ordinario e cioè dalle ore 17:00 alle ore 24:00 e dalla 0:00 alle ore 08:00 nei giorni feriali, e dalle ore 0:00 alle 23:59 nei giorni festivi, compreso il sabato.

Tali interventi dovranno esseri iniziati entro 1 ora dalla segnalazione (telefonica e/o via mail) della Committente.

Per quanto non ulteriormente precisato si rinvia agli artt. 6 e 7 del CSA - NA.

Art. 7. Altri obblighi in capo all'Appaltatore

L'Appaltatore è tenuto al rispetto degli obblighi in materia di trattamento del personale, in materia di sicurezza, di subappalto e in materia di smaltimento rifiuti, pianificazione e tutela ambientale, nonché altri oneri diversi, come meglio precisato agli artt. 11, 12 e 13 del CSA – NA, cui espressamente si rinvia.

Art. 8. Modalità di contabilizzazione dei lavori e pagamenti

La determinazione dei corrispettivi avverrà computando le prestazioni *“a corpo e a misura”* in ragione dei prezzi unitari indicati nell'“Elenco Prezzi”, con l'applicazione del ribasso

offerto in sede di gara, secondo quanto previsto agli artt. 8 e 9 del CSA – NA.

Le parti concordano che, in deroga a quanto previsto dall'art. 1, co. 4 del d.lgs. n. 192/12, atteso che le liquidazioni avverranno a seguito dello svolgimento dei necessari controlli e di altre incombenze tecniche che necessitano di tali tempistiche, i pagamenti saranno effettuati a mezzo bonifico bancario o bonifico postale a 60 (sessanta) giorni *“data fattura fine mese”*.

E' prevista l'applicazione sull'importo netto progressivo delle prestazioni di una ritenuta pari allo 0,50 per cento ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. 50/2016.

acquevenete SpA è soggetta all'applicazione dello *“split payment”* a partire dal 1.1.2018, e pertanto le fatture dovranno riportare l'indicazione *“Scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, D.P.R. 633/72”*. Le fatture verranno pagate al netto dell'iva esposta nel documento.

Il codice destinatario per la fattura elettronica è il seguente: DOYBBNR.

Art. 9. Prezzi

I prezzi applicati per gli interventi eseguiti in reperibilità saranno maggiorati del 20%.

Per eventuali prestazioni non previste nell'allegato *“Elenco Prezzi”*, si procederà alla formazione di nuovi prezzi in contraddittorio, così come descritto all'art. 3 del CSA – NA.

Art. 10. Subappalto

Il subappalto ed il pagamento dei corrispettivi ai subappaltatori sono regolati dall'art. 105 d.lgs. n. 50/16 cui espressamente si rinvia.

Art. 11. Finanziamento, tracciabilità dei flussi finanziari

I lavori di cui al presente contratto sono finanziati con fondi propri della Committente.

L'Appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e si dà atto che lo stesso ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su esso.

Art. 12. Cauzione definitiva e obblighi assicurativi

1. Ai sensi dell'art. 103, co. 1 del d.lgs. n. 50/16, l'Appaltatore ha costituito la garanzia fidejussoria n. 102744755 del 12.1.2023 emessa da HDI Assicurazioni S.p.A., di euro 174.960,00 a titolo di cauzione definitiva.

Tale cauzione verrà svincolata nei termini di legge.

2. Ai sensi dell'art. 103, co. 7 del d.lgs. n. 50/16, l'Appaltatore ha prodotto polizza assicurativa n. 1938903 del 22.12.2022 emessa da Revo Insurance S.p.A., a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi, nonché per il danneggiamento o distruzione di impianti ed opere della Committente, anche preesistenti, nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto.

Art. 13. Divieto di cessione del contratto e cessione del credito

È vietata la cessione, totale o parziale, del contratto di cui al presente appalto, ai sensi dell'art. 105, co. 1 del d.lgs. n. 50/16.

La cessione del credito è ammessa nei modi e nei limiti di cui all'art. 106 del medesimo decreto.

Art. 14. Risoluzione del contratto, esecuzione d'ufficio

La Committente ha facoltà di risolvere il contratto nei casi di cui all'art. 108 del d.lgs. n. 50/16, con le modalità ivi previste, nonché nel caso di violazione degli obblighi di cui agli artt. 6 e 12 del CSA – NA, cui espressamente di rinvia.

All'Appaltatore verranno riconosciuti solo gli importi corrispondenti alle prestazioni regolarmente eseguite, decurtati degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. In caso di risoluzione per fatto dell'Appaltatore, gli oneri da porre a carico del medesimo sono determinati anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare l'appalto ad altra impresa e la Committente procederà all'incameramento della cauzione definitiva, salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Art. 15. Recesso

La Committente si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto, ai sensi e secondo le modalità previste dall'art. 94 del D. Lgs. 159/2011 e dal D.Lgs 50/2016, qualora, successivamente alla stipula del contratto, venga accertata dalla competente Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo la sussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011, nonché, ai sensi dell'art. 84, commi 3, 4 e 4-bis del decreto medesimo, elementi relativi ai tentativi di infiltrazione mafiosa a carico dell'appaltatore.

Art. 16. Legislazione e giurisdizione, controversie e ricorsi

Il contratto è soggetto alla legislazione e giurisdizione italiana.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli artt. 206 e 208 del d.lgs. n. 50/16, qualora non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Padova, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non può comunque rallentare o sospendere l'appalto, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Committente.

Può essere presentato ricorso entro 30 (trenta) giorni davanti al Tribunale Amministrativo Regionale (*Strada Nuova, Cannaregio, 2277/2278 – 30121 Venezia*).

Art. 17. Informativa privacy

La Società tratterà i dati raccolti ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) relativo al trattamento dei dati personali.

Le informazioni relative al trattamento sono reperibili al link <http://www.acquevenete.it/it/informativa-privacy>.

Nei casi previsti dall'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, il titolare del trattamento provvederà agli adempimenti ivi previsti.

Art. 18. Spese contrattuali, stipula ed imposta di bollo

Tutte le spese, tasse e imposte inerenti al contratto sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto viene stipulato in forma digitale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, co. 14 del d.lgs. n. 50/16 ed art. 6, co. 6 del d.l. n. 145/13, convertito dalla legge n. 9/14.

Art. 19. Clausola di rispetto del Codice etico

La Committente, al fine di garantire un comportamento eticamente condiviso e perseguire il rispetto dei principi di legittimità, correttezza e trasparenza nello svolgimento dell'attività aziendale, ha adottato un Modello di organizzazione, gestione e controllo, idoneo a prevenire i reati previsti dal d.lgs. n. 231/01 e ha nominato un proprio Organismo di Vigilanza con il compito di vigilare sull'efficacia e sull'applicazione del Modello stesso.

L'Appaltatore pertanto, è invitato a prendere visione del Modello di organizzazione, gestione e controllo e del Codice Etico disponibili sul sito web aziendale: www.acquevenete.it e ad impegnarsi nel condurre un comportamento conforme alle previsioni in essi contenute ed a segnalare tempestivamente eventuali violazioni, anche presunte, dei suddetti documenti, alla casella di posta: info@acquevenete.it.

Il rispetto di tali prescrizioni è un elemento essenziale dell'organizzazione aziendale della Committente e della volontà di quest'ultima di sottoscrivere il presente atto.

L'inosservanza di una qualsiasi delle previsioni del Modello e del Codice Etico costituisce un grave inadempimento degli obblighi di cui al presente atto e legittima la Committente a risolvere lo stesso con effetto immediato mediante semplice comunicazione scritta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del c.c., fatto salvo il risarcimento di ogni danno eventualmente procurato.

* * *

acquevenete SpA

Il Resp. Ufficio Contenzioso e Contratti

Carolina Sampaoli

10