

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO  
VIRTUALE AG. ENTRATE UFF. DI ESTE (PD)  
AUT.NE prot. n. 18849/2019 del 19/02/2019

CA23-00048

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESTENSIONE DELLA RETE FOGNARIA**

**NERA NEI TERRITORI DEL BASSO PADOVANO, NEI COMUNI DI BORGIO VENETO, CASALE DI**

**SCODOSIA, VILLA ESTENSE E OSPEDALETTO EUGANEO (PD). PROG. N. 1098.**

**C.U.P.: I18E20000120002**

**C.I.G.: 96084729EC**

Tra le parti

Carolina Sampaoli, nata a Padova il 23 novembre 1967, che interviene in nome e per conto

di *acquevenete SpA*, con sede in Monselice (PD), via C. Colombo n. 29/A, Codice fiscale e

Partita Iva n. 00064780281, legittimata alla firma giusta delega del Legale Rappresentante

Sig. Piergiorgio Cortelazzo prot. n. 9225/18 del 25 giugno 2018, in atti,

di seguito anche semplicemente “*acquevenete*” o “Committente”;

e

Simone Tonello, nato a Oderzo (TV) il 31 gennaio 1977, in qualità di Legale Rappresentante di

Tonello Servizi S.r.l., con sede legale in Oderzo (TV), via Baite n. 6, Codice Fiscale e Partita Iva

n. 00068670264, che agisce quale capogruppo mandataria dell’ATI “Tonello Servizi

S.r.l./I.M.A.B. Costruzioni S.r.l./S.A.R. Impianti S.r.l.”, associazione temporanea di imprese

costituita - giusta atto a rogito Notaio dott. Stefano Zanellato, Rep. n. 45.620, Racc. n. 25.433,

in data 2.5.2023 - con le seguenti mandanti:

- I.M.A.B. Costruzioni S.r.l., con sede in Este (PD), viai degli Artigiani snc, Codice fiscale

01695230308 e Partita Iva 02631330285,

- S.A.R. Impianti S.r.l., con sede in Villa Estense (PD), viai Arzarini n. 4, Codice fiscale e

Partita Iva 04464400284,

di seguito anche semplicemente “Appaltatore”,

**premessato che**

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10/2c) in data 20.6.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori indicati in oggetto, per un importo complessivo di euro 4.700.000,00, di cui per lavori euro 3.704.869,20, comprensivi di euro 230.695,16 per oneri della sicurezza, ed euro 995.130,80 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con Determina a contrarre n. 21 in data 1.3.2023 il Direttore Generale della Committente ha dato avvio alla gara di appalto mediante procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 36, co. 9bis, del d.lgs. n. 50/16;

- con Determina n. 39 in data 30.3.2023 il Direttore Generale della Committente ha aggiudicato i citati lavori all'Appaltatore, che ha offerto un ribasso del 10,993% sull'importo posto a base d'asta, cui corrisponde un importo complessivo offerto pari ad euro 3.322.953,25, di cui euro 3.092.258,09 per l'esecuzione dei lavori ed euro 230.695,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'Iva;

- l'aggiudicazione è divenuta efficace a seguito della verifica dei requisiti effettuata dalla Committente;

- è stato individuato nella persona dell'ing. Denis Finotelli il soggetto cui affidare i compiti di Responsabile del Procedimento in fase di progettazione ed esecuzione;

**tutto ciò premesso**

si conviene

#### **Art. 1. Oggetto**

Il contratto ha per oggetto la realizzazione delle opere di estensione della rete fognaria nera nei territori del basso Padovano, nei seguenti Comuni:

- Borgo Veneto - via Canareggio, via Risorta,
- Casale di Scodosia - via Ferraresi, via Spigafasoi,
- Villa Estense - via Finale e laterali,

- Ospedaletto Euganeo - via Carazzea.

Gli interventi prevedono per lo più la realizzazione di nuove condotte a gravità e i relativi impianti di sollevamento; si sviluppano su strade comunali e relative pertinenze, nonché brevi attraversamenti/parallelismi su strade provinciali. Per quanto possibile si prevede la posa dei collettori fognari in centro strada con riduzione al minimo dei ripristini di manti stradali e delle interferenze con le aree private.

Sono comprese tutte le prestazioni, la fornitura di materiali e mezzi, l'assistenza e le prestazioni complementari finalizzate alla completa esecuzione delle opere, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito anche CSA), dalle Relazioni, e dagli elaborati tecnici/amministrativi, cui espressamente si rinvia.

#### **Art. 2. Documenti che fanno parte del contratto**

A compiuta definizione dell'oggetto dell'appalto, si intende qui integralmente richiamato il contenuto dei seguenti documenti:

- la Lettera di invito e la relativa documentazione complementare;
- il CSA – parte amministrativa e parte tecnica e la “Lista delle categorie”;
- l'elenco prezzi e gli elaborati progettuali;
- l'offerta economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara;
- il Codice Etico della Committente, disponibile sul sito web aziendale [www.acquevenete.it](http://www.acquevenete.it);

nonché i documenti richiamati all'art. 7 del CSA – parte amministrativa.

#### **Art. 3. Importo**

L'importo complessivo del contratto al netto del ribasso del 10,993% ammonta ad euro 3.322.953,25, comprensivo di euro 230.695,16 per oneri della sicurezza, oltre all'Iva;

#### **Art. 4. Durata, consegna e decorrenza**

Il tempo utile per ultimare i lavori è stabilito in giorni 441 naturali e consecutivi, decorrenti

dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori.

La consegna e inizio dei lavori, i termini di esecuzione, i casi di proroga e sospensione e il relativo programma, sono disciplinati al Capo 3 del CSA – parte amministrativa, cui espressamente si rinvia.

#### **Art. 5. Modalità di contabilizzazione dei lavori e pagamenti**

Il contratto è stipulato “a misura”. La contabilizzazione dei lavori è disciplinata al Capo 4 del CSA – parte amministrativa, cui espressamente si rinvia.

Le fatture potranno essere emesse solo successivamente all’emissione dei certificati di pagamento relativi ad ogni stato avanzamento lavori, ogni qualvolta l’importo dei lavori eseguiti e contabilizzati, raggiungano un importo non inferiore al 15% dell’importo contrattuale, come indicato al Capo 5 del CSA – parte amministrativa, cui espressamente si rinvia.

Le parti concordano che, in deroga a quanto previsto dall’art. 1, co. 4 del d.lgs. n. 192/12, atteso che le liquidazioni avverranno a seguito dello svolgimento dei necessari controlli e di altre incombenze tecniche che necessitano di tali tempistiche, i pagamenti saranno effettuati a mezzo bonifico bancario o bonifico postale a 60 (sessanta) giorni “*data fattura fine mese*”.

È prevista l’applicazione sull’importo netto progressivo delle prestazioni di una ritenuta pari allo 0,50 per cento ai sensi dell’art. 30 del d.lgs. 50/2016.

*acquevenete SpA* è soggetta all’applicazione dello “split payment” a partire dal 1.1.2018, e pertanto le fatture dovranno riportare l’indicazione “Scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, D.P.R. 633/72”. Le fatture verranno pagate al netto dell’iva esposta nel documento.

Il codice destinatario per la fattura elettronica è il seguente: DOYBBNR.

#### **Art. 6. Revisione prezzi**

In ottemperanza al disposto di cui all’art. 29 del D.L. n. 4 del 27.1.2022, convertito con L. n.

25 del 28.3.2022, e in deroga all'art. 106, co. 1, lett. a), quarto periodo del d.lgs. n. 50/16, è ammessa la revisione dei prezzi secondo le disposizioni di cui al medesimo articolo.

**Art. 7. Subappalto**

Il subappalto e il pagamento dei corrispettivi ai subappaltatori sono regolati dall'art. 105 d.lgs. n. 50/16, cui espressamente si rinvia.

**Art. 8. Finanziamento, tracciabilità dei flussi finanziari**

I lavori di cui al presente contratto beneficiano parzialmente di finanziamento pubblico. Il pagamento del corrispettivo verrà eseguito con fondi propri di bilancio della Committente, salva la successiva copertura degli oneri relativi con risorse finanziarie pubbliche.

L'Appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e si dà atto che lo stesso ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su esso.

**Art. 9. Cauzione definitiva e obblighi assicurativi**

1. Ai sensi dell'art. 103, co. 1 del d.lgs. n. 50/16, l'Appaltatore ha costituito la garanzia fidejussoria n. 1694.00.27.2799858837 del 28.4.2023 emessa da Sace BT S.p.A., di euro 146.117,00, a titolo di cauzione definitiva. Tale cauzione verrà svincolata nei termini di legge.

2. Ai sensi dell'art. 103, co. 7 del d.lgs. n. 50/16, l'Appaltatore ha prodotto polizza assicurativa n. 1694.00.33.33040505 del 3.5.2023 emessa da Sace BT S.p.A., a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi, nonché per il danneggiamento o distruzione di impianti ed opere della Committente, anche preesistenti, nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto.

3. Ai sensi di quanto stabilito alla sezione 7 della Lettera di invito, l'Appaltatore ha prodotto copie delle seguenti polizze, in corso di validità, per la Responsabilità Civile verso Terzi e Dipendenti (RCTO):

- n. 183919708 emessa da UnipolSai Assicurazioni S.p.A., contraente Tonello Servizi S.r.l.,  
con massimale di euro 5.000.000,00,

- n. F50.014.0000911630 emessa da Vittoria Assicurazioni S.p.A., contraente I.M.A.B.  
Costruzioni S.r.l., con massimale di euro 5.000.000,00,

- n. 065D2352 emessa da Zurich Insurance Plc, contraente S.A.R. Impianti S.r.l., con  
massimale di euro 10.000.000,00.

4. Per quanto non disciplinato si rimanda al Capo 6 del CSA – parte amministrativa.

**Art. 10. Divieto di cessione del contratto e cessione del credito**

È vietata la cessione, totale o parziale, del contratto di cui al presente appalto, ai sensi  
dell'art. 105, co. 1 del d.lgs. n. 50/16. La cessione del credito è ammessa nei modi e nei limiti  
di cui all'art. 106 del medesimo decreto.

**Art. 11. Accertamento della regolare esecuzione e collaudo**

L'accertamento della regolare esecuzione dei lavori e il collaudo sono disciplinati al Capo 11  
del CSA – parte amministrativa, cui espressamente si rinvia.

**Art. 12. Risoluzione del contratto, esecuzione d'ufficio**

La Committente ha facoltà di risolvere il contratto nei casi di cui all'art. 108 del d.lgs. n.  
50/16, con le modalità ivi previste.

Nel caso, la Committente procederà, con semplice provvedimento amministrativo,  
all'incameramento del deposito cauzionale definitivo, riservandosi inoltre di chiedere il  
risarcimento di qualsiasi ulteriore danno diretto o indiretto conseguente alla mancata  
esecuzione dei lavori.

**Art. 13. Recesso**

La Committente si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto, ai sensi e secondo le  
modalità previste dall'art. 94 del d.lgs. 159/2011 e dal d.lgs. 50/2016, qualora,  
successivamente alla stipula del contratto, venga accertata dalla competente Prefettura-

Ufficio Territoriale del Governo la sussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011, nonché, ai sensi dell'art. 84, commi 3, 4 e 4-bis del decreto medesimo, elementi relativi ai tentativi di infiltrazione mafiosa a carico dell'Appaltatore.

#### **Art. 14. Legislazione e giurisdizione, controversie e ricorsi**

Il contratto è soggetto alla legislazione e giurisdizione italiana.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli artt. 206 e 208 del d.lgs. n. 50/16, qualora non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Padova, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non può comunque rallentare o sospendere l'appalto, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Committente.

Può essere presentato ricorso entro 30 (trenta) giorni davanti al Tribunale Amministrativo Regionale (*Strada Nuova, Cannaregio, 2277/2278 – 30121 Venezia*).

#### **Art. 15. Informativa privacy**

La Società tratterà i dati raccolti ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) relativo al trattamento dei dati personali. Le informazioni relative al trattamento sono reperibili al link <http://www.acquevenete.it/it/informativa-privacy>.

Nei casi previsti dall'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, il titolare del trattamento provvederà agli adempimenti ivi previsti.

#### **Art. 16. Spese contrattuali, stipula ed imposta di bollo**

Tutte le spese, tasse e imposte inerenti al contratto sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore. Il presente contratto viene stipulato in forma digitale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, co. 14 del d.lgs. n. 50/16 ed art. 6, co. 6 del d.l. n. 145/13, convertito dalla legge n. 9/14.

**Art. 17. Clausola di rispetto del Codice etico**

La Committente, al fine di garantire un comportamento eticamente condiviso e perseguire il rispetto dei principi di legittimità, correttezza e trasparenza nello svolgimento dell'attività aziendale, ha adottato un Modello di organizzazione, gestione e controllo, idoneo a prevenire i reati previsti dal d.lgs. n. 231/01 e ha nominato un proprio Organismo di Vigilanza con il compito di vigilare sull'efficacia e sull'applicazione del Modello stesso.

L'Appaltatore pertanto, è invitato a prendere visione del Modello di organizzazione, gestione e controllo e del Codice Etico disponibili sul sito web aziendale: [www.acquevenete.it](http://www.acquevenete.it) e ad impegnarsi nel condurre un comportamento conforme alle previsioni in essi contenute ed a segnalare tempestivamente eventuali violazioni, anche presunte, dei suddetti documenti, alla casella di posta: [info@acquevenete.it](mailto:info@acquevenete.it).

Il rispetto di tali prescrizioni è un elemento essenziale dell'organizzazione aziendale della Committente e della volontà di quest'ultima di sottoscrivere il presente atto. L'inosservanza di una qualsiasi delle previsioni del Modello e del Codice Etico costituisce un grave inadempimento degli obblighi di cui al presente atto e legittima la Committente a risolvere lo stesso con effetto immediato mediante semplice comunicazione scritta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del c.c., fatto salvo il risarcimento di ogni danno eventualmente procurato.

\* \* \*

ATI "Tonello Servizi S.r.l./I.M.A.B.

*acquevenete SpA*

Costruzioni S.r.l./S.A.R. Impianti S.r.l."

Il Resp. Ufficio Contenzioso e Contratti

Il Legale Rappresentante

Carolina Sampaoli

Simone Tonello