

OGGETTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/16.

Affidamento delle opere per il completamento del primo piano del complesso commerciale direzionale denominato Saturno "Torre A" in via C. Colombo n. 29/A, Monselice (Pd). Progetto n. 935.

Importo a base d'asta Euro 417.694,17= oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

C.I.G.: 7216940749

DETERMINAZIONE N. 6/18 DEL 31 GENNAIO 2018

Il sottoscritto Direttore Generale
premessò che

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10/11 del 26.7.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori indicati in oggetto, per un importo complessivo di euro 501.343,98 di cui per lavori euro 417.694,17 comprensivo di euro 8.544,54 per oneri della sicurezza ed euro 83.649,81 per opere in diretta amministrazione;
- con propria determina a contrarre n. 56 del 13.9.2017 ha nominato quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Rodolfo Venturato, quale Responsabile del Procedimento in esecuzione Licia Martucci, e ha autorizza l'esperienza di gara di appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo" ai sensi del combinato disposto degli artt. 95, co. 4, lett. a), e 36, co. 2, lett. c), del d.lgs. n. 50/16;
- la procedura si è svolta in modalità telematica, utilizzando il portale di *e-procurement* di Viveracqua, mediante lo strumento della Richiesta di offerta in busta chiusa digitale ("RDO on line");
- previo sorteggio eseguito dal sistema informatico, sono stati invitati via Pec in data 27.9.2017 i seguenti n. 19 operatori economici:

	Fornitori	Comune	Provincia	Codice Fiscale
1	Babetto Elettroidraulica di G. Babetto	Veggiano	Padova	00007930282
2	BTB Elettroidraulica S.r.l.	Rubano	Padova	00913040283
3	Consorzio Innova Società Cooperativa	Bologna	Bologna	03539261200
4	Consorzio Stabile Europeo	S. Martino Buon Albergo	Verona	03975140231
5	Cooperativa Meolese	Meolo	Venezia	00169380276
6	Deon S.p.A.	Belluno	Belluno	00514490259
7	Ecosystems S.r.l.	Pomezia	Roma	03540231002
8	Edilmayor S.r.l.	Giugliano in Campania	Napoli	06949200635
9	Ediltreviso S.r.l.	Treviso	Treviso	01682230931
10	Elettromeccanica Tamai e Minetto G. & C. s.n.c.	San Donà di Piave	Venezia	02177610272
11	Elitalia Impianti S.r.l.	Curno	Bergamo	02634590166
12	F.Ili Bari S.r.l.	Sarego	Vicenza	02442980245
13	IGP S.r.l.	Trieste	Trieste	00705400323
14	M.I.S.A. S.r.l.	Arzignano	Vicenza	02293180242
15	Mubre Costruzioni S.r.l.	Marostica	Vicenza	00172820243
16	Offredi Ofsolar S.r.l.	Trichiana	Belluno	01105170250
17	Sistec S.r.l.	Molfetta	Bari	06076770723
18	STA Società Trattamento Acque S.r.l.	Mantova	Mantova	01892840206
19	Teletronica S.p.A.	Campofornido	Udine	00490900305

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 17.10.2017 alle ore 12.00;
- giusta verbale n. 1 del Sedggo di gara in data 18.10.2017, agli atti della Società, le offerte pervenute sono:
 - Consorzio Innova Società Cooperativa
 - Cooperativa Meolese
 - Deon S.p.A.
 - Edilmayor S.r.l.
 - Ediltreviso S.r.l.
 - Mubre Costruzioni S.r.l.
 - Sistec S.r.l.
- tali offerte sono state ammesse alla successiva fase di gara, con esclusione del concorrente Cooperativa Meolese per mancata sottoscrizione della Busta Economica da parte della mandante, giusta verbale n. 2 del Sedggo di gara in data 23.10.2017, ed ha evidenziato i seguenti ribassi:

	Fornitori	% Ribasso
1	Consorzio Innova Società Cooperativa	13,099
2	Deon S.p.A.	14,699
3	Edilmayor S.r.l.	22,916
4	Ediltreviso S.r.l.	13,69
5	Mubre Costruzioni S.r.l.	10,518
6	Sistec S.r.l.	35,02

- la soglia di anomalia individuata in base al criterio sorteggiato ai sensi dell'art. 97 co. 2 del d.lgs. 50/16 - *criterio di cui alla lett. d)* - è risultata essere pari a 20,156%, pertanto sono state ritenute anomale tutte le offerte superanti detto valore, come evidenziate in colore azzurro nella seguente tabella recante i ribassi percentuali in ordine decrescente:

	Fornitori	% Ribasso
	Sistec S.r.l.	35,02
	Edilmayor S.r.l.	22,916
	Deon S.p.A.	14,699
	Ediltreviso S.r.l.	13,69
	Consorzio Innova Società Cooperativa	13,099
	Mubre Costruzioni S.r.l.	10,518

- Il Responsabile Unico del Procedimento, viste le risultanze del verbale n. 2 del Sedggo di gara in data 23.10.2017, ha proceduto ai sensi di cui all'art. 97, comma 5 del d.lgs. n. 50/16, alla verifica di congruità delle offerte presentate dai concorrenti Sistec S.r.l. e Edilmayor S.r.l., in quanto anormalmente basse;
- le giustificazioni prodotte dai concorrenti sono state ritenute idonee dal Responsabile Unico del Procedimento a confermare la sostenibilità e realizzabilità del lavoro, come da relazione in atti;
- nella seduta del 29.1.2018 il Sedggo di gara ha quindi individuato quale miglior offerta quella presentata da Sistec S.r.l. ed il Responsabile del Procedimento, recepite ed approvate le risultanze del predetto verbale, ne ha proposto l'aggiudicazione, a fronte del ribasso offerto del 35,02% sull'importo posto a base d'asta, cui corrisponde un importo complessivo offerto pari ad Euro 274.409,90=, di cui Euro 265.865,36= per l'esecuzione dei lavori ed Euro 8.544,54= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'Iva, disponendo la trasmissione degli atti di gara al Direttore Generale per l'approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. n. 50/16.

Ciò premesso, visti i poteri conferiti al medesimo Direttore Generale dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. n. 12/2 del 03/10/2016

DETERMINA

- 1) di recepire ed approvare le risultanze dei verbali di gara;
- 2) di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. n. 50/16:
l'affidamento dei lavori di *"Opere per il completamento del primo piano del complesso commerciale direzionale denominato Saturno "Torre A" in via C. Colombo n. 29/A, Monselice (Pd). Progetto n. 935. C.I.G.: 7216940749"* a Sistec S.r.l., via Antichi Pastifici n. 17 – 70056 Molfetta (BA) C.F. e P.Iva 06076770723 che ha offerto il ribasso del 35,02% sull'importo posto a base d'asta, cui corrisponde un importo complessivo offerto pari ad Euro 274.409,90=, di cui Euro 265.865,36= per l'esecuzione dei lavori ed Euro 8.544,54= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'Iva;
- 3) di inviare gli atti di gara e copia della presente determinazione all'ufficio competente per la verifica dei requisiti e per gli adempimenti successivi.

Il Direttore Generale
F.to Monica Manto

Data di pubblicazione profilo Committente: 1.2.2018