

**OGGETTO:** procedura aperta ex art. 60, d.lgs. n. 50/16.

Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde dei settori impianti e reti nei siti di proprietà di acquevenete SpA.

Importo a base d'asta euro 135.647,52= oltre iva.

Lotto 1 Area Nord Reti C.I.G.: 7445923A08

Lotto 2 Area Sud Depurazione C.I.G.: 7446003C0C

Lotto 3 Area Sud Potabilizzazione e reti C.I.G.: 744603781C

### VERBALE DI GARA N. 5

Premesso che

- all'esito della seduta di gara del 15.6.2018, il Responsabile del Procedimento in fase di affidamento ha disposto di sottoporre a verifica di congruità le offerte presentate per il *Lotto 1 Area Nord Reti* da parte dei concorrenti Caramori S.r.l. e Vivai Barretta Garden S.r.l., in quanto risultate anormalmente basse a seguito dell'applicazione del criterio di individuazione dell'anomalia di cui all'art. 97, comma 3, d.lgs. n. 50/16;
- in pari data, tramite l'"Area Messaggi" della piattaforma *e-procurement*, è stato richiesto ai concorrenti di trasmettere le "*spiegazioni che giustificano il livello del corrispettivo proposto*" da presentarsi sotto forma di relazione tecnico illustrativa;
- tramite la predetta "Area Messaggi" è stata acquisita in data 19.6.2018 la risposta del concorrente Vivai Barretta Garden S.r.l. mentre in data 27.6.2018 il concorrente Caramori S.r.l. ha dichiarato l'intenzione di non presentare le giustificazioni richieste;
- in data 27.6.2018, Il Responsabile del Procedimento per la programmazione, progettazione ed esecuzione ha ritenuto la documentazione prodotta dal concorrente Vivai Barretta Garden S.r.l., idonea a dimostrare la congruità della relativa offerta, il tutto come da relazione in atti;
- con nota in pari data è stata comunicata ai concorrenti la ripresa delle operazioni di gara per il giorno 28.6.2018 alle ore 15.30;

**ciò premesso**

oggi 28 giugno 2018 alle ore 15.30 si riunisce il Seggio, in seduta riservata, come previsto alla Sezione 5) del Disciplinare di Gara, composto da:

- Carolina Sampaoli in qualità di Presidente,
- Elisa Barbetta in qualità di testimone,
- Laura Raise in qualità di testimone/verbalizzante.

Richiamate le risultanze del precedente verbale n. 3 in data 11.6.2018, di seguito riportate:

Fornitori	Punteggio Tecnico Elementi da A a C	Punteggio Economico Elemento D	PUNTEGGIO TOTALE	% Ribasso
1 Caramori S.r.l.	70,000	30,000	<b>100,00</b>	<b>30,10</b>
1 Vivai Barretta Garden S.r.l.	70,000	30,000	<b>100,00</b>	<b>30,10</b>
2 Verdimpianti Unipersonale S.r.l.	70,000	1,993	<b>71,993</b>	<b>2,00</b>
3 Italverde S.r.l.	48,462	15,050	<b>63,512</b>	<b>15,10</b>
4 PL Service S.r.l.	48,462	6,977	<b>55,439</b>	<b>7,00</b>
5 Greencoop Società Cooperativa Sociale	20,280	27,608	<b>47,888</b>	<b>27,70</b>
6 Emilverde di Nardo Emiliano	20,280	17,990	<b>38,27</b>	<b>18,05</b>
7 Il Filo d'Erba di Girardi Romana	6,818	20,930	<b>27,748</b>	<b>21,00</b>

e, richiamato altresì il verbale n. 4 del 15.6.2018 nel quale si dà atto delle offerte migliorative formulate dai concorrenti Caramori S.r.l. e Vivai Barretta Garden S.r.l., rispettivamente del 3,75% e 7,00%, il Presidente del Seggio, in qualità di Responsabile del Procedimento in fase di affidamento:

- **propone l'aggiudicazione** della procedura aperta per l' "Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde dei settori impianti e reti nei siti di proprietà di acquevenete SpA. **Lotto 1 Area Nord Reti. C.I.G.: 7445923A08** " a Vivai Barretta Garden S.r.l., via Circumvallazione Esterna n. 10, 80017 Melito di Napoli (NA), C.F. e P.IVA 05145331210, che ha offerto il ribasso del 37,10% sull'importo posto a base d'asta, cui corrisponde un importo complessivo offerto pari ad Euro 24.464,64=, di cui Euro 20.791,82= per l'esecuzione dei lavori ed Euro 3.672,82= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'iva, e comunque per una durata di 12 mesi decorrenti dalla data di avvio dei lavori, indipendentemente dall'importo delle prestazioni eseguite, disponendo la trasmissione degli atti di gara al Direttore Generale per l'approvazione della proposta di aggiudicazione,
- **dispone l'esclusione** del concorrente Caramori S.r.l. che ha dichiarato l'intenzione di non presentare le giustificazioni richieste,
- **dispone altresì l'esclusione** dell'offerta presentata da Vivai Barretta Garden S.r.l. per i successivi Lotti, risultando il concorrente aggiudicatario del Lotto 1 Area Nord Reti.

Il Seggio procede all'apertura delle Buste Economiche afferenti il **Lotto 2 – Area Sud Depurazione**, verificando che le stesse siano firmate digitalmente. Le operazioni danno il seguente esito:

	Fornitori	% Ribasso	Punteggio
1	Astati Bruno e Luciano S.n.c.	25,00	30,000
2	Cooperativa Territorio Ambiente Montano Acquacheta Rabbi	15,91	19,092
3	Emilverde di Nardo Emiliano Impresa Individuale	16,60	19,920
4	Florovivaismo Tasso Massimo	11,50	13,800
5	Giotto Cooperativa Sociale	12,25	14,700
6	Greencoop Società Cooperativa Sociale	22,00	26,400
7	Italverde S.r.l.	15,10	18,120
8	PL Service S.r.l.	18,00	21,600
9	Verdimpianti Unipersonale S.r.l.	4,12	4,9440

La classifica finale, in ordine decrescente di punteggio massimo raggiunto, risulta quindi la seguente:

	Fornitori	Punteggio Tecnico Elementi da A a C	Punteggio Economico Elemento D	PUNTEGGIO TOTALE
1	Astati Bruno e Luciano S.n.c.	60,000	30,000	<b>90,000</b>
2	Cooperativa Territorio Ambiente Montano Acquacheta Rabbi (C.T.A.) Soc. Coop. Agricola	70,000	19,092	<b>89,092</b>
3	Giotto Cooperativa Sociale	70,000	14,700	<b>84,700</b>
4	Verdimpianti Unipersonale S.r.l.	70,000	4,9440	<b>74,944</b>
5	PL Service S.r.l.	45,000	21,600	<b>66,600</b>
6	Italverde S.r.l.	45,000	18,120	<b>63,120</b>
7	Greencoop Società Cooperativa Sociale	15,769	26,400	<b>42,169</b>
8	Florovivaismo Tasso Massimo	25,769	13,800	<b>39,569</b>
9	Emilverde di Nardo Emiliano Impresa Individuale	15,769	19,920	<b>35,689</b>

Il Presidente del Seggio, in qualità di Responsabile del Procedimento in fase di affidamento, **dispone** di sottoporre alla verifica di congruità l'offerta presentata da Astati Bruno e Luciano S.n.c., risultata anomala ai sensi di cui

l'art. 97, comma 3 del d.lgs. n. 50/16, assegnando termine massimo di 15 giorni per la trasmissione delle spiegazioni a sostegno della congruità dell'offerta.

Previo congelamento delle Buste Economiche del Lotto 2 il Seggio procede all'apertura delle Buste Economiche afferenti il **Lotto 3 – Area Sud Potabilizzazione e Reti**, verificando che le stesse siano firmate digitalmente. Le operazioni danno il seguente esito:

	Fornitori	% Ribasso	Punteggio
1	Emilverde di Nardo Emiliano Impresa Individuale	21,06	28,718
2	Florovivaismo Tasso Massimo	11,50	15,682
3	Greencoop Società Cooperativa Sociale	22,00	30,000
4	Italverde S.r.l.	15,10	20,591
5	PL Service S.r.l.	11,00	15,000
6	Verdimpianti Unipersonale S.r.l.		<b>Escluso (*)</b>

(\*) Verdimpianti Unipersonale S.r.l.: escluso per mancata sottoscrizione digitale della Busta Economica.

La classifica finale, in ordine decrescente di punteggio massimo raggiunto, risulta quindi la seguente:

	Fornitori	Punteggio Tecnico Elementi da A a C	Punteggio Economico Elemento D	PUNTEGGIO TOTALE
1	Italverde S.r.l.	47,727	20,591	<b>68,318</b>
2	PL Service S.r.l.	47,727	15,000	<b>62,727</b>
3	Greencoop Società Cooperativa Sociale	20,227	30,000	<b>50,227</b>
4	Emilverde di Nardo Emiliano Impresa Individuale	20,227	28,718	<b>48,945</b>
5	Florovivaismo Tasso Massimo	30,227	15,682	<b>45,909</b>

Verificata l'assenza di anomalia ai sensi dell'art. 97, co. 3, d.lgs. n. 50/16, e previo congelamento della Busta Economica, il Presidente del Seggio, in qualità di Responsabile del Procedimento in fase di affidamento, recepisce e approva le risultanze del verbale che precede e **propone l'aggiudicazione** della procedura aperta per l'“Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde dei settori impianti e reti nei siti di proprietà di acquevenete SpA. Lotto 3 Area Sud Potabilizzazione. C.I.G.: 744603781C” a Italverde S.r.l., via Ca Mignola Bassa n. 10, 45026 Lendinara (RO), C.F. e P.IVA 01094860291, che ha offerto il ribasso del 15,10% sull'importo posto a base d'asta, cui corrisponde un importo complessivo offerto pari ad Euro 41.972,05=, di cui Euro 36.748,12= per l'esecuzione dei lavori ed Euro 5.223,93= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'Iva, e comunque per una durata di 12 mesi decorrenti dalla data di avvio dei lavori, indipendentemente dall'importo delle prestazioni eseguite, disponendo la trasmissione degli atti di gara al Direttore Generale per l'approvazione della proposta di aggiudicazione.

Monselice, 28 giugno 2018, ore 16.50.

IL SEGGIO

Il Presidente del Seggio/RP in fase di affidamento

F.to Carolina Sampaoli

Il testimone

F.to Elisa Barbetta

Il testimone/verbalizzante

F.to Laura Raise