

AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA' NECESSARIE PER L'EMISSIONE,  
L'ACQUISTO E LA VENDITA DI STRUMENTI FINANZIARI FINALIZZATI  
AL REPERIMENTO DI RISORSE FINANZIARIE DESTINATE ALLA  
REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI INFRASTRUTTURALI DEL SERVIZIO  
IDRICO INTEGRATO

DISCIPLINARE DI TRATTATIVA INFORMALE

revisione	Descrizione modifica	data
REV 12.6.2019	PRIMA EMISSIONE  Il Presidente Fabio Trolese	Aprile 2019

## INDICE

Capo 1 - Disposizioni generali.....	3
Art. 1 – Definizioni .....	3
Art. 2 - Procedura di affidamento – criterio di affidamento e modalità di accesso alla procedura.....	3
Art. 3 - Oggetto.....	4
Art. 4 – Modalità e termini di esecuzione delle attività .....	5
Art. 5 - Durata del servizio.....	6
Art. 6 - Soggetti ammessi.....	6
Art. 7 Requisiti di partecipazione .....	7
Art. 8 - Formulazione dell’offerta .....	7
Art. 9 - Procedura .....	10
Art. 10 – Spese.....	10
Art. 11 - Stipula e firma del contratto .....	11
Art. 12 - Conoscenza delle condizioni di appalto .....	11
Art. 13 - Fatturazione - Pagamenti – Tracciabilità .....	11
Art. 14 - Meccanismi di premialità .....	11
Capo 2 - Definizione delle controversie.....	12
Art. 15- Esecuzione d’ufficio – Risoluzione del contratto – Recesso.....	12
Art. 16 - Risoluzione amministrativa .....	12
Art. 17 – Controversie .....	13
Art. 18 - Osservanza delle disposizioni di legge e regolamenti aziendali .....	13

## Capo 1 - Disposizioni generali

### Art. 1 – Definizioni

Viveracqua S.c.a r.l. - Lungadige Galtarossa n. 8 37133 Verona Italia – capitale sociale € 97.482,00 Partita Iva Codice Fiscale e n. iscrizione al registro delle imprese di Verona 04042120230, n. REA 387036, di seguito definita “Viveracqua”, la quale in qualità di mandataria agisce per i seguenti Gestori, affidatari del Servizio Idrico Integrato (in sigla S.I.I.) nel territorio di competenza:

**a. Viacqua S.p.a.** – Viale dell’Industria n. 23 - 36100 Vicenza Italia – C.F./P.IVA 03196760247, di seguito definita “AVI”

**b. acquevenete S.p.A.** – via C. Colombo 29/A - 35043 Monselice (Pd) – C.F./P.IVA 00064780281, REA n. PD256689

**c. Alto Trevigiano Servizi srl** - via Schiavonesca Priula, 86 – 31044 Montebelluna (TV) - C.F./P.IVA 04163490263, REA n. TV 328089

**d. Azienda Gardesana Servizi S.p.A.** – via 11 Settembre, 24 - 37019 Peschiera sul Garda (VR) Italia – C.F. 80019800236, P.IVA 01855890230, REA n. VR250867

**e. Livenza Tagliamento Acque S.p.A.** – Piazza della Repubblica, 1 – 30026 Portogruaro (VE) - C.F./P.IVA 04268260272, REA VE n. 380371

**f. Piave Servizi S.r.l.** – via F. Petrarca, 3 – 31013 Codognè (TV) - C.F./P.IVA 03475190272, REA TV 364485

Gli affidamenti del Servizio in capo ai Gestori hanno le seguenti scadenze:

Società	A.T.O. di competenza – territorio gestito	Scadenza affidamento
Azienda Gardesana Servizi S.p.A. – in sigla A.G.S. S.p.A.	A.T.O. “Veronese” – sub ambito Area del Garda, n. 20 Comuni Soci	14.02.2031
acquevenete S.p.A.	A.T.O. “Bacchiglione” - n.56 Comuni Soci A.T.O. “Polesine” – n. 52 Comuni Soci	31.12.2036
Livenza Tagliamento Acque S.p.A. in sigla LTA S.p.A.	A.T.O. “Unico regionale Friuli Venezia Giulia” – Sub ambito interregionale Lemene, n. 25 comuni Soci e Sub ambito Friuli occidentale, n.16 comuni Soci	30.06.2039
Viacqua S.p.A.	A.T.O. “Bacchiglione” – sub ambito Bacchiglione, n. 68 Comuni Soci	31.12.2036
Piave Servizi S.r.l.	A.T.O. “Veneto Orientale” – sub ambito sinistra Piave, n. 39 Comuni Soci	31.12.2037
Alto Trevigiano Servizi S.r.l. in sigla ATS S.r.l.	A.T.O. “Veneto Orientale” – sub ambito destra Piave, n. 52 Comuni Soci	31.12.2038

Il termine Affidatario indica il soggetto assegnatario del servizio.

### Art. 2 - Procedura di affidamento – criterio di affidamento e modalità di accesso alla procedura

Il servizio oggetto di affidamento è escluso dal Codice degli Appalti ai sensi dell’art. 17 lett. e) del D.Lgs. 50/2016.

La presente procedura ha pertanto carattere informale, con applicazione del D.Lgs. 50/2016 per i soli articoli espressamente richiamati nell’Avviso e nel presente Disciplinare.

Il servizio verrà affidato all'operatore che avrà formulato la migliore offerta, individuata sulla base dei parametri di valutazione meglio specificati al successivo art. 8, secondo i seguenti punteggi massimi:

Offerta tecnica	80 punti
Offerta economica	20 punti
-----	
Totale	100 punti

La Procedura è interamente gestita attraverso il ricorso ad una Piattaforma informatica e relativo *software* applicativo, utilizzando il Portale *E-procurement* di BravoSolution, soggetto terzo cui è affidata la gestione del sistema di affidamenti telematici.

Tale Portale è accessibile all'indirizzo <https://viveracquaprocedurement.bravosolution.com>, con le modalità specificate nelle "Condizioni Generali di Registrazione" e nel "Manuale d'uso" reperibili nell'area Documentazione del Portale.

Le offerte (di seguito, per brevità, "Offerte" o, al singolare, "Offerta") dei partecipanti alla Procedura dovranno essere presentate, secondo le previsioni di cui all'art. 8 del presente Disciplinare.

### Art. 3 - Oggetto

Affidamento delle attività necessarie per l'emissione, l'acquisto e la vendita di strumenti finanziari finalizzati al reperimento di risorse finanziarie destinate alla realizzazione di investimenti infrastrutturali del servizio idrico integrato; l'ammontare del finanziamento richiesto è pari al massimo ad € 192.000.000,00.

Gli investimenti infrastrutturali, che saranno realizzati dai Gestori del S.I.I. Soci di Viveracqua elencati al precedente articolo 1, sono quelli previsti dai piani di investimento dei singoli Gestori, di cui alla Tabella 1 di seguito riportata con indicazione del fabbisogno finanziario richiesto da ciascun Gestore per far fronte alla realizzazione degli stessi.

Tabella 1

INVESTIMENTI DA PIANO DEGLI INTERVENTI						Importo finanziamento richiesto
Società	2019	2020	2021	2022	Totale	
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
AGS	16.132.000	24.580.000	21.313.000	19.271.000	81.296.000	15.000.000
Acquevenete	32.311.500	32.890.000	31.734.460	22.810.000	119.745.960	35.000.000
LTA	28.073.206	20.827.595	19.772.436	20.099.435	88.772.672	15.000.000
Viacqua	39.951.000	49.700.000	50.400.000	48.700.000	188.751.000	93.000.000
Piave Servizi	18.287.553	16.100.000	16.435.000	15.430.000	66.252.553	9.000.000
Alto TREVIGIANO Servizi	24.002.962	24.000.000	24.000.000	24.000.000	96.002.962	25.000.000
<b>TOTALE</b>	<b>158.758.221</b>	<b>168.097.595</b>	<b>163.654.896</b>	<b>150.310.435</b>	<b>640.821.147</b>	<b>192.000.000</b>

L'Affidatario dovrà garantire lo svolgimento di tutte le attività necessarie alla finalizzazione dell'operazione qui di seguito descritta.

I Gestori si finanzieranno attraverso l'emissione di titoli obbligazionari (di seguito, per brevità, "Obbligazioni") sottoscritti da una società veicolo italiana (*Special Purpose Vehicle*, di seguito, per brevità, "SPV"), costituita ai sensi della legge n. 130 del 30 aprile 1999.

La sottoscrizione delle Obbligazioni da parte della SPV dovrà essere finanziata a sua volta tramite l'emissione di *Asset Backed Security* (di seguito, per brevità, "ABS"), che potranno essere eventualmente

oggetto di ammissione a negoziazione su un mercato regolamentato e dotati, se del caso, di *rating*, nonché collocati presso investitori qualificati, con preferenza per primari investitori istituzionali, tra i quali eventualmente individuarne uno con il ruolo di *anchor investor*.

L'affidatario, e le società appartenenti al medesimo Gruppo, potranno sottoscrivere fino ad un massimo del 5% degli ABS emessi dalla SPV o delle obbligazioni emesse dai Gestori o altra forma intermedia e combinata delle precedenti.

L'Operazione prevede, inoltre, che a beneficio dei sottoscrittori degli ABS potranno essere costituite apposite garanzie da parte dei Gestori (di seguito, per brevità, "Garanzie").

Per maggiori dettagli sulle precedenti operazioni si rimanda al sito <https://www.bourse.lu/security/IT0005041477/212977>, dove vengono descritte le caratteristiche dell'operazione Hydrobond 1 e 2, a cui ci si ispira per la presente iniziativa.

Il servizio verrà affidato al soggetto che presenterà il progetto di finanziamento complessivamente ritenuto più vantaggioso per gli emittenti Soci di Viveracqua e la cui valutazione verrà fatta tenendo conto che l'operazione dovrà rispondere alle seguenti principali caratteristiche:

- Importo complessivo del finanziamento massimo pari ad € 192.000.000;
- Durata indicativa del finanziamento: almeno 15 anni, con preferenza per durate maggiori;
- Medesime condizioni di tasso d'interesse applicato a tutte le società finanziate;
- Esclusione di garanzie ipotecarie da prestare da parte delle società finanziate;
- Finalizzazione dell'operazione entro 210 giorni a partire dalla data di conferimento dell'incarico; tale scadenza potrà essere procrastinata per motivi non dipendenti dall'Affidatario;
- Costi per il perfezionamento dell'operazione in valore inferiore a 60 *basis point* dell'importo di finanziamento complessivo.

L'elenco delle attività affidate è qui di seguito riportato:

- ✓ eventuale costituzione della SPV (ovvero l'individuazione qualora già costituita);
- ✓ ogni attività finalizzata all'emissione e al collocamento dei titoli;
- ✓ individuazione di tutte le figure professionali necessarie (di seguito, per brevità, anche "Soggetti Terzi") per la gestione della SPV;
- ✓ individuazione, qualora si rendesse utile al fine di massimizzare gli interessi degli Emittenti in fase di strutturazione dell'operazione, del mercato regolamentato di quotazione degli ABS e della/e agenzia/e di rating che assegnerà un rating agli ABS e di ogni altra figura strumentale necessaria;
- ✓ supporto/assistenza legale e stesura dei contratti funzionali all'operazione, ivi comprese l'eventuale assistenza legale agli Investitori principali;
- ✓ collocamento degli ABS emessi dalla SPV (di seguito, per brevità, "Collocamento") presso investitori istituzionali, qualificati e individuati nel rispetto dei principi di trasparenza ed equità. Nella selezione e individuazione degli investitori il collocatore dovrà operare d'intesa con i Gestori e secondo le indicazioni del presente disciplinare.
- ✓ ogni altra attività ancillare funzionale all'implementazione e al buon esito dell'operazione.

Ai soli fini dell'eventuale partecipazione in raggruppamento di tipo verticale, si intendono attività principali le attività necessarie per l'emissione e il collocamento dei titoli; secondarie ogni altra attività accessoria.

#### Art. 4 – Modalità e termini di esecuzione delle attività

L'inizio delle Attività è subordinato alla preventiva comunicazione scritta (di seguito, "Notice to Proceed") di Viveracqua S.C.a R.L., da inviarsi entro il termine di 3 (tre) mesi dalla conclusione del contratto tra Viveracqua S.C.a R.L. e il soggetto affidatario (di seguito, per brevità, "Contratto").

Il Contratto, redatto secondo le prescrizioni del presente Disciplinare, regolerà le Attività che il soggetto affidatario dovrà prestare, in conformità a quanto indicato al precedente articolo 3.

Si specifica che i Soggetti Terzi, che svolgeranno le attività in favore della SPV, individuati in conformità a quanto indicato al precedente articolo 3, stipuleranno i successivi appositi Contratti con la SPV, cui competerà l'esclusiva responsabilità di coordinarne l'operato e regolare le relative competenze, oneri, etc, fatto salvo quanto diversamente specificato nei contratti.

Resta inteso che lo schema dei contratti sarà oggetto di negoziazione tra le parti, anche sulla base del progetto tecnico definito nell'offerta dell'Affidatario, ad eccezione delle clausole riguardanti le attività ed i relativi compensi.

## Art. 5 - Durata del servizio

L'incarico si intenderà assolto alla sottoscrizione degli ABS.

## Art. 6 - Soggetti ammessi

Saranno ammessi a partecipare tutti gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate all'art. 45 del d.lgs. n. 50/16 con le seguenti precisazioni:

possono partecipare alla Procedura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 del d.lgs. n. 50/16, i R.T. di concorrenti, i Consorzi ordinari o i GEIE:

a) già costituiti,

b) non ancora costituiti;

~ è fatto divieto al concorrente di partecipare alla Procedura in più di un R.T. di concorrenti o Consorzio ordinario o Consorzio stabile o GEIE, ovvero di partecipare alla Procedura anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla Procedura medesima in Raggruppamento o Consorzio ordinario o Consorzio stabile o GEIE;

~ l'offerta dei concorrenti raggruppati o facenti parte del GEIE o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'appaltatore, nonché nei confronti dei subappaltatori e dei fornitori.

### **R.T. di concorrenti o GEIE già costituiti:**

~ possono partecipare alla Procedura esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o facenti parte del GEIE;

### **Consorzi ordinari già costituiti, ai sensi dell'art. 2602 e seguenti del c.c.:**

~ possono partecipare alla Procedura esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti consorziati;

~ ove vogliono partecipare alla Procedura solo alcune delle imprese consorziate queste devono vincolarsi, al pari di un R.T. di concorrenti, attraverso un mandato collettivo speciale con rappresentanza, irrevocabile all'impresa indicata quale Capogruppo mandataria;

~ se il Consorzio partecipa alla Procedura in nome e per conto di una o di alcune delle consorziate verrà escluso dalla Procedura;

### **R.T. di concorrenti, Consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:**

~ la Busta di Qualifica e la Busta Tecnica ed Economica devono essere sottoscritte da tutte le imprese che costituiranno il R.T. di concorrenti o il Consorzio ordinario o il GEIE e contenere l'impegno che, in caso di affidamento del servizio, gli stessi operatori:

~ se *consorziandi*, costituiranno il Consorzio ordinario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei consorziati;

~ se *GEIE*, stipuleranno il contratto costitutivo del GEIE, che, a sua volta, stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei soggetti che costituiscono il gruppo medesimo;

### **Operatori economici stabiliti in altri Stati membri di cui all'art. 45, co. 1 del d.lgs. n. 50/16:**

~ gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, possono partecipare alla Procedura secondo quanto previsto dagli art. 49 e 80 del d.lgs. n. 50/16.

### **Reti d'impresa:**

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del d.lgs. 50/16, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

In particolare:

- a) *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. rete-soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla Procedura ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;*
- b) *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (c.d. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di Procedura. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla Procedura ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;*
- c) *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.*
- d) *per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.*

I partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico organizzativo richiesti al successivo art. 7.

## Art. 7 Requisiti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla Procedura gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) **insussistenza**, nei confronti di tutti i soggetti dell'operatore economico indicati all'art. 80, co. 3 del d.lgs. n. 50/16, di alcuna causa di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici previsti dallo stesso art. 80.
- 2) **possesso di autorizzazione o abilitazione** alla prestazione in Italia del servizio di collocamento, da comprovare mediante iscrizione ad uno dei pertinenti albi tenuti dalle competenti autorità nazionali o comunitarie, quale requisito di idoneità professionale.  
In caso di raggruppamento di tipo verticale o misto, tale requisito non deve necessariamente essere posseduto da ciascuno degli operatori partecipanti in forma associata ma anche solo dagli operatori che dichiarano, nell'ambito della forma associata, di svolgere le prestazioni ed i servizi di collocamento.

Le dichiarazioni relative ai requisiti di cui sopra dovranno essere rese mediante gli appositi parametri della Busta digitale "Risposta di qualifica" o allegate nell'"Area Allegati" disponibile nella Busta di Qualifica di cui al successivo punto 8.1. Per dettagli e istruzioni sulla sua compilazione, si rinvia alle Linee Guida reperibili nell'area Allegati.

## Art. 8 - Formulazione dell'offerta

Per partecipare all'appalto, gli operatori economici invitati dovranno registrarsi sul Portale completando la procedura di registrazione *on-line* ed accedere all'evento "**Tender 993: Servizi per l'emissione, l'acquisto e la vendita di strumenti finanziari**" – "**RdO: rfg\_1623 – Procedura per l'affidamento dei servizi necessari all'emissione, acquisto e vendita di strumenti finanziari finalizzati al reperimento di risorse finanziarie destinate alla realizzazione di investimenti infrastrutturali del servizio idrico integrato**".

Per supporto tecnico relativo all'utilizzo della Piattaforma informatica si può prendere contatto con il Centro Operativo, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 18.00, al numero di telefono 02/266002 616 o all'indirizzo di Posta Elettronica [viveracquaprocedurement@bravosolution.com](mailto:viveracquaprocedurement@bravosolution.com)

Per partecipare alla Procedura gli operatori dovranno inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla Procedura di cui trattasi, **entro e non oltre il 29 luglio 2019**, la documentazione elettronica di seguito indicata, inserita in tre Buste digitali denominate:

“Busta di Qualifica” (contenente la Documentazione amministrativa),

“Busta Tecnica” (contenente la Documentazione dell'Offerta Tecnica),

“Busta Economica” (contenente la Documentazione dell'Offerta economica).

Si segnala che nel caso in cui l'operatore partecipi alla Procedura quale R.T. di imprese, Consorzio, GEIE o Rete d'impresa, anche le mandanti, le consorziate, i partecipanti al GEIE o alla Rete d'impresa, dovranno registrarsi tempestivamente sul Portale ai fini della compilazione dei dati complementari rispettivamente richiesti.

Si segnala inoltre, affinché l'operatore economico interessato possa programmare con il necessario anticipo le attività per la partecipazione alla Procedura, che, come indicato nelle “Condizioni Generali di Registrazione” art. 2.2, reperibile nell'Area “Documentazione del Portale”, **il tempo tecnico necessario al completamento della registrazione sul portale è di 24 ore lavorative.**

Eventuali quesiti, informazioni e chiarimenti inerenti la presente procedura dovranno essere formulati – **entro e non oltre il 19.7.2019 - esclusivamente** per iscritto tramite l'area “Messaggi” del Portale informatico, all'indirizzo <https://viveracquaprocedurement.bravosolution.com>. Qualora ritenuti di interesse generale, potranno essere pubblicati in area “Allegati” assieme alle risposte. Le risposte, così pubblicate, si intenderanno essere note a tutti i partecipanti e pertanto nessuna eccezione di non conoscenza potrà essere sollevata in merito alle informazioni pubblicate.

### **8.1 BUSTA DI QUALIFICA**

La Busta di Qualifica dovrà contenere:

- 1) Domanda di partecipazione**, da rendersi sotto forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del d.p.r. n. 445/00, compilando sul Portale le apposite sezioni della Busta di Qualifica, effettuando le eventuali precisazioni ed integrazioni che fossero richieste in ragione delle caratteristiche e della composizione del concorrente, singola o in R.T. di concorrenti o in Consorzio, ovvero della normativa applicabile. In particolare, si segnala che in caso di partecipazione in Raggruppamento o Consorzio ordinario dovrà essere presentato una Dichiarazione analoga da parte di ciascuno dei componenti del Raggruppamento o Consorzio, mentre in caso di partecipazione in Consorzio stabile dovrà essere prodotta una Dichiarazione da parte del Consorzio e una da parte di ciascuna delle consorziate indicate come esecutrici del servizio);
- 2) Copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante**, come previsto dall'art. 38 del d.p.r. n. 445/00;
- 3) in caso di Consorzio o GEIE già costituiti**: atto costitutivo del Consorzio o del GEIE in copia dichiarata conforme all'originale, ai sensi del d.p.r. n. 445/00;
- 4) in caso di R.T. di concorrenti già costituito**: copia dichiarata conforme all'originale, ai sensi del d.p.r. n. 445/00 del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla ditta indicata quale Capogruppo mandataria con atto pubblico o scrittura privata autentica;
- 5) in caso di concorrenti consorziandi**: impegno, sottoscritto dai partecipanti con firma digitale, a costituire il Consorzio ordinario in caso di affidamento del servizio;
- 6) in caso di GEIE non ancora costituito**: impegno, sottoscritto dai partecipanti con firma digitale, a costituire il GEIE in caso di affidamento del servizio.

### **8.2 OFFERTA TECNICA**

La Busta Tecnica deve contenere una Relazione illustrativa – massimo 15 facciate formato A4, font minimo 10, oltre al *curriculum* del *team* di progetto – contenente le seguenti distinte Sezioni:



Sezione I – presentazione della struttura dell'operazione finanziaria proposta, della modalità e della tempistica di realizzazione (con un cronoprogramma dettagliato per ciascuna fase del progetto), descrivendo i seguenti punti:

- a) Importo complessivo del finanziamento pari ad un massimo ad € 192 milioni;
- b) Durata minima del finanziamento: 15 anni, con preferenza a durate maggiori;
- c) Modalità di emissione delle obbligazioni (alla pari, ...);
- d) Medesime condizioni di tasso d'interesse applicato a tutte le società finanziate;
- e) Indicazione di una stima dei tassi di interesse degli ABS (prevedendo diverse ipotesi in considerazione della durata, delle garanzie prestate e della composizione e natura dei sottoscrittori gli ABS) e dei costi ricorrenti in capo alla SPV;
- f) Indicazione dei Paesi ove potrà essere effettuato il collocamento e delle eventuali limitazioni;
- g) Garanzie da prestare da parte degli emittenti le obbligazioni, anche alternative rispetto all'operazione hydrobond 1 e 2;
- h) Eventuali ipotesi di erogazioni a tranches.

Sezione II – illustrazione delle eventuali esperienze maturate dall'offerente, tra quelle di seguito elencate:

- i. L'esperienza in progettazione di operazioni di cartolarizzazione concluse a partire dall'anno 2012 in Italia;
- ii. L'esperienza in assistenza legale sulla contrattualistica e su ogni aspetto ancillare in operazioni di finanza strutturata e cartolarizzazione, conclusi a partire dall'anno 2012 in Italia;
- iii. L'esperienza in progetti di emissione di titoli obbligazionari collocati a investitori terzi di taglio inferiore ai 50 milioni e conclusi a partire dall'anno 2012 in Italia;
- iv. L'esperienza di collocamento di ABS emessi da SPV italiani e conclusi a partire dall'anno 2012;
- v. L'esperienza del *team* di progetto.

Verrà valutata esclusivamente la significativa esperienza nella realizzazione e nella gestione di operazioni finanziarie complesse o di natura analoga a quella proposta, con preferenza e indicazione separata per quelle a sostegno di investimenti sul servizio idrico integrato o su altri servizi regolati in Italia.

A tal fine si chiede di fornire un elenco delle operazioni concluse riportando il nominativo del Committente (se possibile), una descrizione sintetica dell'operazione e delle sue caratteristiche, l'anno di perfezionamento della stessa, la durata e gli importi.

Si richiede inoltre l'indicazione della composizione del *team* dedicato al progetto, riportando i relativi *curriculum*, al fine di valutarne le esperienze in analoghe operazioni di strutturazione.

I punti che saranno ritenuti essenziali per la validità dell'offerta tecnica saranno: b) e c).

Viveracqua procederà, a proprio insindacabile giudizio, alla valutazione degli aspetti tecnici proposti, confrontandoli alle specifiche minime richieste.

Si precisa che il Progetto dell'operazione, in caso di affidamento, non vincolerà i Gestori sulle scelte della strutturazione, che saranno prese di comune accordo tra l'Affidatario e i Gestori.

Nel caso la Commissione dovesse valutare che il servizio proposto sia di qualità inferiore rispetto alle caratteristiche minime richieste, verrà assegnato un punteggio pari a 0.

### **8.3 OFFERTA ECONOMICA**

L'Operatore all'interno della Busta economica dovrà compilare la sezione "3.1 Ribasso offerto - Sezione prezzo" esprimendo, nella colonna denominata "Sconto%", il ribasso offerto in termini percentuali rispetto al valore di 60 *basis point* dell'importo di finanziamento complessivo proposto, per le attività di cui all'art.3. Il punteggio massimo pari a 20 punti sarà attribuito secondo la seguente formula:

$$PE_i = 20 \cdot RO_i / R_{max}$$

dove:

$PE_i$  è il punteggio relativo all'i-esima offerta (arrotondato all'unità)

$RO_i$  è la percentuale di ribasso offerta, rispetto alla base d'asta, dall'i-esimo operatore

$R_{max}$  è la percentuale di ribasso massima offerta.

\*

L'eventuale documentazione in lingua straniera dovrà essere corredata da una traduzione in lingua italiana "certificata conforme al testo originale" dalla competente rappresentanza diplomatica consolare ovvero da traduttore ufficiale a cui dovrà essere allegata l'asseverazione del tribunale.

Le Buste digitali contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte dal titolare o dal legale rappresentante o da un procuratore speciale.

Qualora l'operatore sia un'associazione temporanea di imprese, o un consorzio non ancora costituito nelle forme di legge, le offerte dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti che fanno capo al partecipante concorrente.

Qualora l'operatore sia un'associazione temporanea di imprese, o un consorzio già costituito nelle forme di legge, le offerte potranno essere sottoscritte dal solo legale rappresentante o dal procuratore della capogruppo, o del consorzio.

Nel caso in cui le offerte siano sottoscritte da un institore (ex art. 2203 c.c.) o da un procuratore (ex art. 2209 c.c.), dovrà essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia. In tale ultimo caso la procura dovrà essere corredata da dichiarazione dell'institore o procuratore, sottoscritta in forma semplice, attestante che si tratta di copia conforme all'originale e accompagnata da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Nei casi di irregolarità o incompletezza, Viveracqua potrà richiedere agli offerenti, nel rispetto dei principi di imparzialità e parità di trattamento, di integrare e/o regolarizzare la documentazione presentata – ivi comprese eventualmente le sottoscrizioni delle buste digitali - entro un termine assegnando.

Gli operatori che non provvederanno tempestivamente alla integrazione o regolarizzazione richiesta saranno esclusi dalla procedura.

## Art. 9 - Procedura

Il servizio sarà affidato all'operatore che avrà presentato la migliore offerta secondo i criteri già illustrati, prevedendo l'ammissibilità di sole offerte economiche in ribasso rispetto ai 60 *basis point* dell'importo di finanziamento complessivo proposto.

Viveracqua, in sedute riservate, procederà a verificare la documentazione presentata e alla valutazione delle offerte assegnando il relativo punteggio e all'individuazione della migliore offerta.

Viveracqua si riserva, nel corso della disamina e valutazione delle offerte presentate, di richiedere chiarimenti, integrazioni e potrà, a sua discrezione, procedere ad una o più negoziazioni al fine del miglioramento delle offerte stesse.

La presentazione delle offerte non vincola Viveracqua, che si riserva a proprio insindacabile giudizio di non procedere all'affidamento qualora nessuna offerta risulti conveniente o se non risponde alle condizioni di disciplinare o per cause di forza maggiore o per mutate esigenze aziendali o in autotutela, senza che gli operatori possano nulla pretendere al riguardo, anche a titolo di eventuale risarcimento danni.

L'individuazione della migliore offerta dovrà essere approvata da Viveracqua S.C. a r.l. e non tiene luogo di contratto. Pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipulazione del contratto stesso, previa verifica dei requisiti dichiarati.

In caso di inizio del servizio prima della formale sottoscrizione del contratto, quest'ultimo è subordinato alla positiva verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati.

In caso di esito negativo, Viveracqua sottoporrà il contratto a risoluzione, con risarcimento dei danni diretti ed indiretti.

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 120 giorni dalla data di presentazione, qualora non sia stata data comunicazione dell'affidamento.

## Art. 10 – Spese

Tutte le spese, tasse e soprattasse di registro, di bollo, come ogni altro importo, tasse o diritti inerenti e conseguenti al contratto sono ad esclusivo carico dell'Affidatario, comprese quelle inerenti alla registrazione in caso d'uso.

## Art. 11 - Stipula e firma del contratto

Faranno parte integrante del contratto:

- il presente Disciplinare;
- l'offerta tecnica ed economica del soggetto affidatario.

Nel contratto sarà dato atto che l'operatore dichiara espressamente di aver preso conoscenza di tutte le norme richiamate nel presente Disciplinare e sarà indicato il suo domicilio.

## Art. 12 - Conoscenza delle condizioni di appalto

L'assunzione dell'appalto di cui al presente Disciplinare implica, da parte dell'Affidatario, la conoscenza perfetta di tutte le norme generali e particolari che lo regolano.

## Art. 13 - Fatturazione - Pagamenti – Tracciabilità

L'Affidatario a seguito di autorizzazione a fatturare potrà emettere fattura con le seguenti modalità e tempistiche:

- 30% alla predisposizione delle delibere degli Organi competenti delle Società che perfezionano l'emissione dei titoli obbligazionari e alla redazione della contrattualistica necessaria al perfezionamento dell'operazione (1<sup>a</sup> fase);
- 70% alla chiusura dell'operazione, intendendosi, nel caso di emissione a *tranches*, la prima emissione dei titoli obbligazionari e subordinatamente e unicamente alla conclusione positiva dell'operazione proposta (2<sup>a</sup> fase).

L'operazione si intenderà conclusa positivamente con l'emissione dei titoli obbligazionari e con il collocamento degli ABS.

In caso di recesso dal contratto da parte di Viveracqua, per qualsivoglia motivo, antecedentemente alla conclusione della 1<sup>a</sup> fase, all'Affidatario verrà riconosciuto il solo 10% dell'importo contrattuale.

Qualora, successivamente alla 1<sup>a</sup> fase di cui sopra, per cause non imputabili all'Affidatario l'emissione del titolo obbligazionario non andasse a buon fine, o in caso di recesso dal contratto da parte di Viveracqua per qualsivoglia motivo, all'Affidatario verrà riconosciuto il solo 10% dell'importo contrattuale che sarebbe spettato per l'adempimento della 2<sup>a</sup> fase (ovvero il 10% dell'importo contrattuale al netto del 30% già riconosciuto per la realizzazione della 1<sup>a</sup> fase).

I pagamenti saranno effettuati a 60 giorni dalla data della fattura fine mese, con bonifico bancario e subordinatamente alla regolarità contributiva dell'Affidatario.

L'operatore si impegna a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro sette giorni dall'accensione o dalla loro prima utilizzazione nel caso di conti correnti già esistenti, come previsto all'art. 3 c. 7 L. 136/2010, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

L'Affidatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 smi e prende atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto e che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

## Art. 14 - Meccanismi di premialità

E' previsto un meccanismo di premialità in funzione dei risultati che l’Affidatario riuscirà ad ottenere nel collocamento degli ABS, con riferimento alla durata e ai tassi d’interesse in base al seguente schema:

- ✓ Sarà riconosciuto un bonus aggiuntivo pari a quattro *basis point* dell’importo di finanziamento complessivo per ogni ulteriore anno rispetto a quello previsto dalla scadenza legale minima richiesta del finanziamento (15 anni) fino ad un massimo di 20 *basis point*;
- ✓ Sarà riconosciuto un bonus aggiuntivo in *basis point* dell’importo di finanziamento complessivo in funzione delle migliori condizioni di tasso d’interesse ottenute in sede di collocamento degli ABS. Si farà riferimento al tasso d’interesse di collocamento sul mercato rispetto alla quotazione del BTP (rendimento lordo) con scadenza più prossima alla vita media del titolo ABS arrotondata per difetto (a titolo esemplificativo ai fini del calcolo della vita media dell’ABS: un ABS con durata pari a 18 anni più due di preammortamento avrà vita media pari a 9+2 anni). Si prenderà a riferimento per la determinazione del valore del BTP e quindi per il calcolo della premialità, quanto riportato dal “Sole 24 ore” 7 giorni prima della data di sottoscrizione dell’ABS. La quantificazione di tale bonus avverrà in base a quanto descritto nella seguente tabella.

Maggiorazione su BTP di riferimento	Bonus in <i>basis point</i>
80 <i>basis point</i>	0 <i>basis point</i>
40 <i>basis point</i>	5 <i>basis point</i>
0 (o inferiori) <i>basis point</i>	20 <i>basis point</i>

Con valori di maggiorazione rispetto al BTP di riferimento compresi tra quelli indicati in tabella, il bonus sarà determinato per interpolazione lineare tra i relativi bonus limite.

## Capo 2 - Definizione delle controversie

### Art. 15- Esecuzione d’ufficio – Risoluzione del contratto – Recesso

**15.1** Viveracqua si riserva di dichiarare unilateralmente risolto il contratto in tutti i casi in cui l’Affidatario si sia reso gravemente inadempiente alle obbligazioni contrattuali, così da compromettere la buona riuscita del servizio affidato. Viveracqua intima per iscritto all’Affidatario l’adempimento, assegnando un congruo termine non inferiore a 15 giorni. Decorso inutilmente detto termine, il contratto si intenderà senz’altro risolto, con riserva circa il danno patito.

**15.2** Ai sensi dell’art. 1456 del Codice Civile, il contratto si intende senz’altro risolto nei seguenti casi:

- mancato rispetto dei tempi previsti nel contratto e/o nel Disciplinare e/o nell’offerta tecnica se migliorativa;

- commissione di uno dei reati indicati dal D. Lgs. n. 231/2001, o violazione dei principi e dei valori richiamati nel Codice Etico dei Gestori.

In tali casi, Viveracqua si riserverà di chiedere qualsiasi ulteriore danno diretto o indiretto conseguente alla mancata esecuzione del servizio.

**15.3** Viveracqua si riserva la facoltà di recedere unilateralmente in ogni momento, qualora particolari situazioni, mutamenti nei programmi aziendali lo imponessero, per motivi di interesse pubblico, o qualora le condizioni conclusive dell’operazione non fossero compatibili con le pianificazioni finanziarie contenute nei piani industriali dei Gestori.

In tal caso l’Affidatario non potrà pretendere indennizzi, risarcimenti o compensazioni economiche, fatto salvo quanto previsto al precedente articolo 13.

### Art. 16 - Risoluzione amministrativa

Qualora insorgessero delle contestazioni tra l’Appaltante e l’Affidatario si procederà alla loro soluzione con l’applicazione delle norme di cui all’art. 206 del D.Lgs. 50/2016.

## Art. 17 – Controversie

Le eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine all'Appalto in oggetto e che non potessero essere risolte con in via bonaria, verranno deferite all'Autorità Giudiziaria Ordinaria; per la definizione è competente in via esclusiva il Foro di Verona.

## Art. 18 - Osservanza delle disposizioni di legge e regolamenti aziendali

Per tutto quanto non espressamente indicato nell'elenco di cui sopra, si deve far riferimento alla normativa vigente in materia. L'Affidatario si intende obbligato all'osservanza delle leggi, regolamenti e disposizioni emanati e/o entranti in vigore durante l'esecuzione del servizio, nonché del Codice Etico dei Gestori.

### **18.1** Modello di Organizzazione Gestione e Controllo

I Gestori rendono noto di aver adottato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 231/2001, il proprio Modello di organizzazione gestione e controllo ed il relativo Codice etico, entrambi consultabili nei siti istituzionali dei medesimi.

L'Operatore con la presentazione della proposta conferma e dà atto espressamente di essere debitamente informato in merito a quanto sopra e s'impegna ad agire nei rapporti con i Gestori, secondo i principi ed i valori espressi nei predetti Codici.

### **18.2** Trattamento dei dati personali

Viveracqua ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati o GDPR informa gli Operatori che i dati personali verranno trattati in relazione alle esigenze relative all'espletamento della procedura, nonché per l'adempimento degli obblighi legali, contabili e contrattuali dalla stessa derivanti; il trattamento sarà effettuato con supporto di mezzi cartacei, informatici e/o telematici.

Ferme restando le comunicazioni effettuate in esecuzione degli obblighi di legge, i dati potranno essere comunicati alle Amministrazioni Pubbliche ed ai soggetti privati competenti per gli accertamenti e controlli delle circostanze "autocertificate" e/o non completamente documentate dagli interessati (Ufficio del Registro, Agenzia delle Entrate, Banca Cassiera Aziendale ed eventuali altri Istituti di Credito, Ufficio Imposte, Prefetture, Comuni, INPS, INAIL, Cassa Edile).

Relativamente ai propri dati personali il concorrente, in qualità di interessato, potrà esercitare i diritti di cui agli articoli 15 (diritto all'accesso ai dati personali), 16 (diritto di rettifica), 17 (diritto alla cancellazione – "diritto all'oblio"), 18 (diritto alla limitazione di trattamento), 20 (diritto alla portabilità dei dati) e 21 (diritto di opposizione) del citato Regolamento Europeo e nei limiti indicati dallo stesso, inviando apposita comunicazione scritta al Titolare del trattamento.

L'interessato può, qualora ne ricorrano i presupposti, presentare reclamo all'autorità nazionale di controllo competente in materia, Garante per la protezione dei dati personali.

Titolare del trattamento dei dati è Viveracqua s.c. a r.l., con sede legale in Verona, via Lungadige Galtarossa.

Il Presidente Viveracqua s.c. a r.l.  
f.to Fabio Trolese