

CA21-00118

CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI SOSTITUZIONE RETE IDRICA

AMMALORATA IN COMUNE DI DUE CARRARE (PD) – VIA BRASSALENE. PROG. N. 1129.

C.I.G.: 8876789E01

Tra le parti

Carolina Sampaoli, nata a Padova il 23 novembre 1967, che interviene in nome e per conto

di *acquevenete SpA*, con sede in Monselice (PD), via C. Colombo n. 29/A, Codice fiscale e

Partita Iva n. 00064780281, legittimata alla firma giusta delega del Legale Rappresentante

Sig. Piergiorgio Cortelazzo prot. n. 9225/18 del 25 giugno 2018, in atti,

di seguito anche semplicemente “*acquevenete*” o “Committente”;

e

Luca Castellin, nato a Monselice (PD) il 14 maggio 1973, in qualità di Legale Rappresentante

dell’impresa Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l., con sede legale in Monselice (PD), via Candie

n. 2/B, Codice fiscale e Partita Iva n. 02007310283,

di seguito anche semplicemente “Appaltatore”,

premesse che

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2/2a) in data 25.2.2021 è stato

approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori indicati in oggetto, per un importo

complessivo di euro 240.000,00, di cui per lavori euro 157.664,93, comprensivi di euro

12.491,04 per oneri della sicurezza, ed euro 82.355,07 per somme a disposizione

dell’amministrazione;

- con Determina a contrarre n. 97 del 20.8.2021 il Direttore Generale della Committente

ha autorizzato l’esperienza di gara di appalto mediante procedura negoziata con il

criterio di aggiudicazione del “minor prezzo”, ai sensi dell’art. 36, co. 9bis, del d.lgs. n.

50/16;

- con Determina n. 109 in data 21.9.2021 il Direttore Generale della Committente ha aggiudicato i citati lavori all'Appaltatore, che ha offerto un ribasso del 17,021% sull'importo posto a base d'asta, cui corrisponde un importo complessivo offerto pari ad euro 132.938,29, di cui euro 120.447,25 per l'esecuzione dei lavori ed euro 12.491,04 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'Iva;
- l'aggiudicazione è divenuta efficace a seguito della verifica dei requisiti effettuata dalla Committente;
- è stato acquisito il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), dal quale risulta che l'Appaltatore è in regola con gli adempimenti contributivi;
- è stato individuato nella persona dell'ing. Andrea Maestri il soggetto cui affidare i compiti di Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione;

tutto ciò premesso

si conviene

Art. 1. Oggetto

Il contratto ha ad oggetto la per oggetto la realizzazione di opere di sostituzione della rete idrica ammalorata dn 60 lungo via Brassalene – Comune di Due Carrare (PD) – con partenza nei pressi dell'incrocio con via Roma (a nord – collegamento con condotta esistente dn 100 GH) fino allo scolo Brassalene (a sud – collegamento con condotta esistente dn 110 PVC), mediante la posa di una nuova condotta d'acquedotto in ghisa sferoidale dn 100 mm. per una lunghezza di circa mt. 940.

Sono comprese tutte le prestazioni, la fornitura di materiali e mezzi, l'assistenza e le prestazioni complementari finalizzate alla completa esecuzione delle opere, secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito anche CSA), dalle Relazioni, e dagli elaborati tecnici/amministrativi, cui espressamente si rinvia.

Art. 2. Documenti che fanno parte del contratto

A compiuta definizione dell'oggetto dell'appalto, si intende qui integralmente richiamato il contenuto dei seguenti documenti:

- la Lettera di invito e la relativa documentazione complementare;
- il CSA, l'elenco prezzi, la lista delle lavorazioni e gli elaborati progettuali;
- l'offerta economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara;
- il Codice Etico della Committente, disponibile sul sito web aziendale [www.acquevenete.it.](http://www.acquevenete.it;);

nonché i documenti richiamati dall'art. 7 del CSA – norme amministrative.

Art. 3. Importo

L'importo complessivo del contratto al netto del ribasso del 17,021% ammonta ad euro 132.938,29, comprensivo di euro 12.491,04 per oneri della sicurezza, oltre all'Iva.

Art. 4. Durata, consegna e decorrenza

Il tempo utile per ultimare i lavori è stabilito in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori, come indicato al Capo 3, art. 14, del CSA – norme amministrative, cui espressamente si rinvia.

La consegna e inizio dei lavori, i termini di esecuzione, i casi di proroga e sospensione e il relativo programma, sono disciplinati al Capo 3 del CSA – norme amministrative, cui espressamente si rinvia.

Art. 5. Modalità di contabilizzazione dei lavori e pagamenti

Il contratto è stipulato "a misura". La contabilizzazione dei lavori è disciplinata al Capo 4 del CSA – norme amministrative, cui espressamente si rinvia.

Le fatture potranno essere emesse solo successivamente all'emissione dei certificati di pagamento relativi ad ogni stato avanzamento lavori, ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati, raggiungano un importo non inferiore al 30% dell'importo contrattuale, come indicato al Capo 5, art. 27 del CSA – norme amministrative.

Le parti concordano che, in deroga a quanto previsto dall'art. 1, co. 4 del d.lgs. n. 192/12, atteso che le liquidazioni avverranno a seguito dello svolgimento dei necessari controlli e di altre incombenze tecniche che necessitano di tali tempistiche, i pagamenti saranno effettuati a mezzo bonifico bancario o bonifico postale a 60 (sessanta) giorni "data fattura fine mese".

È prevista l'applicazione sull'importo netto progressivo delle prestazioni di una ritenuta pari allo 0,50 per cento ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. 50/2016.

acquevenete SpA è soggetta all'applicazione dello "split payment" a partire dal 1.1.2018, e pertanto le fatture dovranno riportare l'indicazione "Scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, D.P.R. 633/72". Le fatture verranno pagate al netto dell'iva esposta nel documento.

Il codice destinatario per la fattura elettronica è il seguente: DOYBBNR.

Art. 6. Invariabilità prezzi

I prezzi di aggiudicazione si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata e validità del contratto.

Art. 7. Subappalto

Il subappalto ed il pagamento dei corrispettivi ai subappaltatori sono regolati dall'art. 105 d.lgs. n. 50/16, cui espressamente si rinvia.

Art. 8. Finanziamento, tracciabilità dei flussi finanziari

I lavori di cui al presente contratto sono finanziati con fondi propri della Committente.

L'Appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e si dà atto che lo stesso ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su esso.

Art. 9. Cauzione definitiva e obblighi assicurativi

1. Ai sensi dell'art. 103, co. 1 del d.lgs. n. 50/16, l'Appaltatore ha costituito la garanzia

fidejussoria n. 1674.00.2799823635 del 6.10.2021 emessa da SACE BT S.p.A., di euro

11.315,00, a titolo di cauzione definitiva. Tale cauzione verrà svincolata nei termini di legge.

2. Ai sensi dell'art. 103, co. 7 del d.lgs. n. 50/16, l'Appaltatore ha prodotto polizza

assicurativa n. 1815356 del 13.10.2021 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A. a garanzia della

responsabilità civile per danni causati a terzi, nonché per il danneggiamento o distruzione di

impianti ed opere della Committente, anche preesistenti, nell'esecuzione dei lavori di cui al

presente contratto.

3. Ai sensi di quanto stabilito alla sezione 7 della Lettera di invito, l'Appaltatore ha prodotto

copia della polizza n. 1/35656/61/177721902 emessa da UnipolSai Assicurazioni S.p.A.,

relativa all'annualità in corso, per la Responsabilità Civile verso Terzi e Dipendenti (RCTO),

con massimale di euro 3.000.000,00.

4. Per quanto non disciplinato si rimanda al Capo 6 del CSA – norme amministrative.

Art. 10. Divieto di cessione del contratto e cessione del credito

È vietata la cessione, totale o parziale, del contratto di cui al presente appalto, ai sensi

dell'art. 105, co. 1 del d.lgs. n. 50/16.

La cessione del credito è ammessa nei modi e nei limiti di cui all'art. 106 del medesimo

decreto.

Art. 11. Accertamento della regolare esecuzione e collaudo

L'accertamento della regolare esecuzione dei lavori e l'emissione del relativo certificato sono

disciplinati al Capo 11 del CSA – norme amministrative, cui espressamente si rinvia.

Art. 12. Risoluzione del contratto, esecuzione d'ufficio

La Committente ha facoltà di risolvere il contratto nei casi di cui all'art. 108 del d.lgs. n.

50/16, con le modalità ivi previste, nonché nei casi di cui all'art. 54 del CSA – norme

amministrative.

Nel caso, la Committente procederà, con semplice provvedimento amministrativo, all'incameramento del deposito cauzionale definitivo, riservandosi inoltre di chiedere il risarcimento di qualsiasi ulteriore danno diretto o indiretto conseguente alla mancata esecuzione dei lavori.

Art. 13. Recesso

La Committente si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto, ai sensi e secondo le modalità previste dall'art. 94 del d.lgs. 159/2011 e dal d.lgs. 50/2016, qualora, successivamente alla stipula del contratto, venga accertata dalla competente Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo la sussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011, nonché, ai sensi dell'art. 84, commi 3, 4 e 4-bis del decreto medesimo, elementi relativi ai tentativi di infiltrazione mafiosa a carico dell'Appaltatore.

Art. 14. Legislazione e giurisdizione, controversie e ricorsi

Il contratto è soggetto alla legislazione e giurisdizione italiana.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli artt. 206 e 208 del d.lgs. n. 50/16, qualora non risolte, sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Padova, con esclusione della giurisdizione arbitrale.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non può comunque rallentare o sospendere l'appalto, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Committente.

Può essere presentato ricorso entro 30 (trenta) giorni davanti al Tribunale Amministrativo Regionale (*Strada Nuova, Cannaregio, 2277/2278 – 30121 Venezia*).

Art. 15. Informativa privacy

La Società tratterà i dati raccolti ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) relativo al trattamento dei dati personali.

Le informazioni relative al trattamento sono reperibili al link

<http://www.acquevenete.it/it/informativa-privacy>.

Nei casi previsti dall'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, il titolare del trattamento provvederà agli adempimenti ivi previsti.

Art. 16. Spese contrattuali, stipula ed imposta di bollo

Tutte le spese, tasse e imposte inerenti al contratto sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore. Il presente contratto viene stipulato in forma digitale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, co. 14 del d.lgs. n. 50/16 ed art. 6, co. 6 del d.l. n. 145/13, convertito dalla legge n. 9/14.

Art. 17. Clausola di rispetto del Codice etico

La Committente, al fine di garantire un comportamento eticamente condiviso e perseguire il rispetto dei principi di legittimità, correttezza e trasparenza nello svolgimento dell'attività aziendale, ha adottato un Modello di organizzazione, gestione e controllo, idoneo a prevenire i reati previsti dal d.lgs. n. 231/01 e ha nominato un proprio Organismo di Vigilanza con il compito di vigilare sull'efficacia e sull'applicazione del Modello stesso.

L'Appaltatore pertanto, è invitato a prendere visione del Modello di organizzazione, gestione e controllo e del Codice Etico disponibili sul sito web aziendale: www.acquevenete.it e ad impegnarsi nel condurre un comportamento conforme alle previsioni in essi contenute ed a segnalare tempestivamente eventuali violazioni, anche presunte, dei suddetti documenti, alla casella di posta: info@acquevenete.it.

Il rispetto di tali prescrizioni è un elemento essenziale dell'organizzazione aziendale della Committente e della volontà di quest'ultima di sottoscrivere il presente atto. L'inosservanza di una qualsiasi delle previsioni del Modello e del Codice Etico costituisce un grave inadempimento degli obblighi di cui al presente atto e legittima la Committente a risolvere lo stesso con effetto immediato mediante semplice comunicazione scritta, ai sensi e per gli

effetti di cui all'art. 1456 del c.c., fatto salvo il risarcimento di ogni danno eventualmente
procurato.

* * *

Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l.

acquevenete SpA

Il Legale Rappresentante

Il Resp. Ufficio Contenzioso e Contratti

Ing. Luca Castellin

Avv. Carolina Sampaoli